

Anvendte forkortelser

Ajournført i maj 2018

I materialesamlingen om mangler ved fast ejendom på www.hpros.dk anvendes eller vil muligvis blive anvendt følgende forkortelser:

DBB efterfulgt af et tal: Afgørelse fra Disciplinær- og klagenævnet for beskikkede bygningssagkyndige med nævnets journalnummer.

AF efterfulgt af et tal: Afgørelse fra Ankenævnet for Forsikring med nævnets journalnummer.

Bet. II, betænkning nr. 1276/1994 om forbrugerbeskyttelse ved erhvervelse af fast ejendom. Der er et link til bekendtgørelsen i materialesamlingen (findes gennem »Betænkninger og lovmotiver i midterste spalte på materialesamlingens forside).

Bet. III, betænkning nr. 1520/2010 om huseftersynsordningen. Der er et link til bekendtgørelsen i materialesamlingen (findes gennem »Betænkninger og lovmotiver i midterste spalte på materialesamlingens forside).

BKDF: Den tidligere bekendtgørelse om dækningsomfanget for ejerskifteforsikring, dvs. bekendtgørelse nr. 705 af 18. juli 2000.

BKDF2: Den nye bekendtgørelse om dækningsomfanget for ejerskifteforsikring med ikrafttræden 1. maj 2012, dvs. bekendtgørelse nr. 13. af 12. januar 2012.

BKHE: Bekendtgørelsen om huseftersynsordningen, nu bekendtgørelse nr. 1426 af 30. november 2016.

Den aktuelle retspraksis: H.P. Rosenmeier: Den aktuelle retspraksis om mangler ved fast ejendom, forlaget Thomson 2007.

Domshæfte 1: Resuméer med kommentarer vedrørende domme trykt 2008-2010.

Domshæfte 2: Resuméer med kommentarer vedrørende domme trykt fra og med 2011.

Erstatningsansvarsloven: Lov om erstatningsansvar, dvs. lovbekendtgørelse nr. 266 af 21. marts 2014 med senere ændringer.

FED: Forsikrings- og Erstatningsretlig Domssamling.

Forsikringsaftaleloven, lovbekendtgørelse nr. 1237 af 9. november 2015 om forsikringsaftaler med senere ændringer.

Forsikringshæfte 1: Resuméer med kommentarer vedrørende afgørelser fra Ankenævnet for Forsikring 2007-2010.

Forsikringshæfte 2: Resuméer med kommentarer vedrørende afgørelser fra Ankenævnet for Forsikring fra og med 2011.

Forældelsesloven: Lovbekendtgørelse nr. 1238 af 9. november 2015 om forældelse af visse fordringer med senere ændringer.

Gammel LFFE, LFFE som affattet indtil 1. maj 2012, dvs. før ændringerne ved lov nr. 509 af 14. juni 2011.

Gammel § xx, en bestemmelse i LFFE som gældende indtil 1. maj 2012, dvs. som affattet før ændringerne af LFFE ved lov nr. 609 af 14. juni 2011.

Huseftersynsordningen: Ordningen med tilstandsrapport (+ nu også el-installationsrapport) og ejerskifteforsikring. Omtales også i materialesamlingen som »LFFE's ordning« eller lignende.

Klagenævnet: Disciplinær- og klagenævnet for beskikkede bygnings-sagkyndige.

LFFE: Lov om forbrugerbeskyttelse ved erhvervelse af fast ejendom m.v., dvs. lovbekendtgørelse nr. 1123 af 22. september 2015.

LFFE § xx, en bestemmelse i LFFE, der ikke er ændret ved lov nr. 509 af 14. juni 2011, eller som ikke er ændret af betydning i den sammenhæng, der er tale om.

LFFE gammel § xx, en bestemmelse i LFFE som gældende indtil 1. maj 2012, dvs. som affattet før ændringerne af LFFE ved lov nr. 609 af 14. juni 2011.

LFFE ny § xx, en bestemmelse i LFFE som gældende fra 1. maj 2012, dvs. som affattet ved lov nr. 609 af 14. juni 2011.

»LFFE's ordning«, »ordningen i LFFE«, »ordningen«: Ordningen med tilstandsrapport (+ nu elinstallationsrapport) og tilbud om ejerskifteforsikring. Omtales også i materialesamlingen som »huseftersynsordningen«.

Mangler ved fast ejendom: H.P. Rosenmeier: Mangler ved fast ejendom, Karnov Group. Henvisninger indsat før maj 2018 sigter til bogens 6. udgave fra 2013. Senere henvisninger sigter til bogens 7. udgave fra 2018.

Materialesamlingen: Materialesamlingen om mangler ved fast ejendom på www.hpros.dk.

UfR: Ugeskrift for Retsvæsen.

TBB: Tidsskrift for Bolig- og Byggeret.

VL: Dom fra Vestre Landsret.

ØL: Dom fra Østre Landsret.

I forbindelse med forkortelserne FED, TBB og UfR er anvendt de traditionelle forkortelser H, V og Ø for henholdsvis højesteretsdom, dom fra Vestre Landsret og dom fra Østre Landsret.

Der er links i materialesamlingen til bl.a. de ovenfor omtalte hæfter og til i hvert fald langt de fleste af de ovenfor omtalte regler.